

# Albus Wohnbau

88433 Schemmerhofen

Nelkenstraße 10

Tel. 07356 93 85 85

Fax 07356 92 83 66

e-mail: info@albus-wohnbau.de

## Checkliste für die Auswahl des Bauträgers

Albus Wohnbau

Mitbewerber

---

Wird Ihr Eigenheim individuell für Sie geplant?



Werden Ihre spezifischen Wünsche und Vorstellungen in der Planung berücksichtigt?



Wird für Ihr Haus ein Festpreis vertraglich fixiert?



Erhalten Sie eine detaillierte Baubeschreibung die auch die zum Festpreis vereinbarten Materialien und Objekte nennt?



Wird die Bauzeit vertraglich garantiert?



Kann Ihr Baupartner zufriedene Kunden aufweisen und Sie mit Bauherren seiner Projekte bekannt machen?



Werden alle notwendigen Behördengänge ohne zusätzliche Kosten für Sie erledigt?



Werden alle notwendigen Anträge von Ihrem Baupartner erstellt und bei den zuständigen Behörden und Ämtern eingereicht?



Haben Sie die Möglichkeit, verschiedene Gewerke in Eigenleistung zu erstellen?



Werden Sie auch hierbei von Ihrem Baupartner und Ihrem Bauleiter beraten?



Sind die Statik und alle zur Errichtung Ihres Hauses erforderlichen Pläne, egal welcher Art, im Festpreis enthalten?



Werden ausschließlich Materialien von führenden Marken-Herstellern eingesetzt und verbaut?



Wird die erforderliche Dämmung nach den aktuellen Verordnungen der Energieeinsparverordnung (EnEv) ausgeführt?



Ihr Haus wird ausschließlich von lokalen Unternehmern bekannter Zuverlässigkeit und Qualität gebaut?



Sie erhalten eine 5-jährige Gewährleistung?

